

Eladó Téglalakás, 69 m², Tatabánya

52 900 000 Ft (~132 482 €)



Igényesen felújított, első emeleti, erkélyes lakás!

Tatabánya Óváros kedvelt részén a régi Ságvári iskola mellett a Napsugár utcában rendkívül igényesen felújított lakás eladó. Csendes, parkosított utca, mégis minden megtalálható a közelben. Nyugodt környék, barátságos szomszédság. Az ingatlan teljes felújításon esett át: víz- és villanyvezetékek, burkolatok, nyílászárók, stb. A lakás állapota egyenértékű az újonnan épült lakóparki ingatlanokkal! A lakásban három szoba található. A tágas nappaliból nyílik az erkély, valamint egy hálósoba is. A másik szoba az előszobából nyílik, jelenleg étkező funkciót tölt be. Az előszoba melegét padlófűtés biztosítja. A konyha teljes bútorzata és gépesítettsége a vételár részét képezi. A fürdőszobában zuhanyzó lett kialakítva. Az ingatlan északi falazata szigetelt. Tároló is tartozik a lakáshoz. Az ingatlan teljesen bútorozott, azonban a kiváló minőségű bútorok külön megállapodás tárgyát képezik. Az ingatlanban a meleg vizet bojler biztosítja, így minden közüzem egyedileg mérhető.

Óvárosban minden megtalálható, ami a mindennapokhoz szükséges. Iskolák, óvoda, boltok, orvosi rendelő, stb. A közelben buszmegálló és vasútállomás is van. A parkolás júliustól Óvárosban és a Gál lakótelepen is fizetős, de a ház körül található szabad parkoló.

Tekintse meg, ilyen felszereltségű ingatlant ritka a városban!

Adatlap sorszáma:	#130205827
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Luxus
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2024
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Parkolás:	Utcán fizetős

Az Ön kapcsolattartója:



Andai Béla
Irodavezető

+36 30 901-4158
andai.bela@mattingatlan.hu