

Eladó Ikerházzrész, 60 m², 60 m² telek, Óbarok

14 900 000 Ft (~36 826 €)



MATT INGATLAN IRODA



Adatlap sorszáma:	#130205771
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújítandó
Építés éve:	0
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával

Az Ön kapcsolattartója:



Görgényi Ferenc

+36 30 190-7088

gorgenyi.ferenc@mattingatlan.hu

Eladó Óbarok- Nagygyeháza központjában egy 60 négyzetméteres felújítandó családi ház.

Az ingatlan tulajdonképpen Nagygyeháza főterén az iskola közben helyezkedik el. A családi ház ikerházként épült aminek az egyik fele durván 60 négyzetméter eladó. Természetesen teljesen elszeparált és külön tulajdoni lapon szerepel. Sajnos az ingatlan régóta nem lakott így a kifűtettlenség jól láthatóan kiadta magát. Persze aki rutinos a felújításban annak ez nem jelent gondot. Az ingatlanban vezetékes víz és áram vezet, a fűtés fa tüzeléssel van megoldva, viszont derítőt újat kell építeni a régit megszüntették.

Az ingatlanhoz tartozik még egy nyári konyha is amik körülbelül 25 négyzetméter két helyiséges akár egy kislakásnak kialakítható.

Az ingatlan kimondottan jó elhelyezkedéssel bír! Főtéren van körbe parkosítva közel a buszmegálló stb.

Mivel az ingatlan régi önkormányzati tulajdon volt ezért a tulajdonos által használt körülbelül 6-700 négyzetméteres terület jelenleg az önkormányzat tulajdona. Természetesen ennek megvásárlására a piaci ár töredékéért lehetőség van.

Nagygyeháza köszönhetően a környező tavaknak és hegyeknek az ország egyik legtisztább levegőjével büszkélkedhet! A környék biztonságos, betörés a